

RFI S.p.A. - Gruppo Ferrovie dello Stato Italiane Società con socio unico soggetta all'attività di direzione e coordinamento di Ferrovie dello Stato Italiane S.p.A. a norma dell'art. 2497 sexies del cod. civ. e del D.Lgs. n. 112/2015 - Sede legale: Piazza della Croce Rossa, 1 - 00161 Roma Cap. Soc. euro 31.528.425.067,00 Iscritta al Registro delle Imprese di Roma Cod. Fisc. 01585570581 e P. Iva 01008081000 – R.E.A. 758300

**Velocizzazione della linea ferroviaria San Gavino – Sassari – Olbia
Tratta Oristano – Chilivani: progetto definitivo della variante di tracciato di Bauladu.
CUP: J24F05000010001**

Avviso di avvio del procedimento volto alla dichiarazione di pubblica utilità dell'intervento ai sensi degli artt. 11 e 16 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i.

PREMESSO

- che ai sensi del D.M. 138-T del 31 ottobre 2000 RFI S.p.A. è concessionario del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;
- che in conformità a quanto previsto dall'art. 6, comma 8, del D.P.R. 327/2001 RFI S.p.A., in qualità di concessionario, è stata delegata ai sensi dell'art. 6, comma 3, del sopracitato D.M. - sostituito dall'art. 1 del D.M. 60-T del 28 novembre 2002 - ad emanare tutti gli atti del procedimento espropriativo nonché ad espletare tutte le attività al riguardo previste dal D.P.R. 327/2001;
- che le opere consistono nella realizzazione di una tratta, a singolo binario, in variante di tracciato rispetto alla linea ferroviaria esistente dell'estensione di km 8,506 e interessano l'ambito della Regione Autonoma della Sardegna e sono localizzate nel territorio dei Comuni di Tramatzu, di Solarussa, di Bauladu e di Paulilatino in Provincia di Oristano;
- che questa Società, con avviso in data 22 dicembre 2018 ha comunicato ai soggetti interessati l'avvio del procedimento volto alla apposizione del vincolo preordinato all'esproprio sulle aree interessate dalle opere con inserzione su un giornale a diffusione nazionale "la Repubblica" su uno a diffusione locale "l'Unione Sarda", all'Albo Pretorio dei Comuni interessati e sul sito web della Regione Sardegna e della Società Italferr S.p.A. nell'ambito del quale non sono pervenute osservazioni come illustrato nella relazione di Italferr S.p.A, n. RR0400E43ISAQ0000001A del 31 gennaio 2019;
- che per la realizzazione dell'intervento RFI S.p.A. ha provveduto con nota prot. RFI-DIN-DIS.NB\A0011\P\2019\0000139 del 15 febbraio 2019 a richiedere l'attivazione delle procedure di cui al DPR 383/1994 al Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche per il Lazio, l'Abruzzo e la Sardegna del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti al fine della sua approvazione così da conseguire tra gli altri l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio sulle aree interessate e a tal fine è stata convocata la Conferenza di Servizi in data 4 aprile 2019;
- che nell'ambito di tale procedura il Ministero della Transizione Ecologica ha adottato in data 25 maggio 2021, di concerto con il Ministero della Cultura il Decreto n. 195 ai sensi dell'articolo 23 del D.Lgs. 152/2006 in cui è stato espresso giudizio positivo di compatibilità ambientale con prescrizioni, il cui recepimento ha richiesto modifiche al



- progetto inizialmente presentato con interessamento di ulteriori aree nei Comuni di Bauladu e Paulilatino;
- che questa Società ha comunicato ai proprietari delle nuove aree interessate dalle opere l'avvio del procedimento volto all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio sulle stesse con inserzione in data 11 marzo 2022 di un avviso su un giornale a diffusione nazionale "la Repubblica" su uno a diffusione locale "l'Unione Sarda", all'Albo Pretorio dei Comuni interessati e sul sito web della Regione Sardegna e della Società Italferr S.p.A. nell'ambito del quale non sono pervenute osservazioni, come illustrato nella relazione di Italferr S.p.A, n. RR0400E43ISAQ0000001A del 21 aprile 2022;
 - che il Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili, oggi Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, Provveditorato Interregionale per le opere Pubbliche per il Lazio, l'Abruzzo e la Sardegna con provvedimento n. 33782 del 6 ottobre 2022 ha assunto la determinazione di chiusura del promosso procedimento di Conferenza dei Servizi ai sensi dell'art. 14 e seguenti della L. 241/1990 convocata ai sensi dell'art. 3 del DPR 383/1994 e s.m.i., dichiarato perfezionata l'intesa per la localizzazione e realizzazione dell'opera e autorizzato il progetto definitivo, con conseguente apposizione del vincolo preordinato all'esproprio sulle aree interessate dall'intervento;
 - che RFI S.p.A. deve, quindi, dare avviso con comunicazione, ai sensi degli artt. 11 e 16 del DPR 327/2001 e s.m.i., ai proprietari dei beni interessati dalle opere dell'avvio del procedimento volto alla dichiarazione di pubblica utilità dell'intervento di cui all'art. 12 DPR 327/2001 e s.m.i.;
 - che questa Società ha incaricato la Società Italferr S.p.A. - Società con socio unico, soggetta alla direzione e coordinamento di Rete Ferroviaria Italiana - quale proprio soggetto tecnico dell'espletamento delle attività volte alla partecipazione delle ditte interessate dal procedimento finalizzato alla dichiarazione di pubblica utilità delle opere;
 - che si procede ai sensi del combinato disposto degli artt. 11, comma 2, e 16, comma 5, del DPR 327/2001 e s.m.i., mediante il presente avviso, con quello pubblicato sul quotidiano a diffusione nazionale "Il Corriere della Sera" e con apposita affissione sull'Albo Pretorio dei Comuni interessati dalle procedure espropriative che saranno poste in essere per la realizzazione delle opere;
 - che il presente avviso è pubblicato sul sito web della Regione Sardegna e, al fine di dare massima diffusione all'avvio del procedimento, anche sul sito Internet della Società Italferr S.p.A. all'indirizzo di seguito riportato: www.italferr.it-sezione-espropri.

TUTTO CIÒ PREMESSO

La Società RFI S.p.A. con sede legale in Roma – 00161, Piazza della Croce Rossa, 1

AVVISA

- che, per trenta (30) giorni consecutivi, a partire dalla data di pubblicazione del presente avviso, è depositato per consultazione, presso l'ufficio di RFI S.p.A. sito a Cagliari in via Roma, 22, il lunedì e il venerdì dalle ore 10:00 alle ore 12:00 e da martedì a giovedì dalle ore 10:00 alle ore 12:00 e dalle ore 15:00 alle ore 16:00:00 previo appuntamento telefonico ai nn. 0706794848 – 0706794535 – 0706794439 il progetto definitivo in intestazione, con i seguenti elaborati:



- ❑ ***Piano particellare;***
 - ❑ ***Elenco delle ditte proprietarie come da intestazioni catastali;***
 - ❑ ***Relazione giustificativa dell'intervento.***
- che, entro il sopracitato termine di trenta giorni, i proprietari degli immobili coinvolti dagli interventi ed ogni altro interessato avente diritto, possono formulare le proprie osservazioni, in forma scritta a mezzo raccomandata A/R (ovvero tramite PEC all'indirizzo proc-aut-espro@legalmail.it) al Dirigente della S.O. Permessualistica, Espropri e Subappalti della Società Italferr S.p.A. presso la sede legale della Società stessa, in Via Vito Giuseppe Galati 71, 00155 – Roma;
- che, le osservazioni pervenute nel termine di cui sopra saranno valutate per le definitive determinazioni;
- che la consultazione del progetto avverrà nel rispetto delle misure per il contrasto e il contenimento della diffusione del virus covid-19 negli ambienti di lavoro;

Comune di Bauladu

1. SORU ANGELO 05/04/1964, SORU SALVATORE 20/12/1962: fg. 20 mapp. 27; 2. ZOCCHEDDU BONARIA 03/07/1931: fg. 20 mapp. 11; 3. SORU SALVATORE 20/12/1962: fg. 20, mapp. 10; 4. TORE CAMILLA 01/10/1930, TORE PEPPINA FILOMENA 04/01/1928: fg. 20 mapp. 12; 5. LAVRA LUIGI 12/03/1933: fg. 12 mapp. 3, 4; 6. ATZA GIUSEPPE 18/02/1956, ATZA GRAZIELLA 18/02/1963, LASIU ANNA MARIA 05/04/1950, LASIU GIAMPIERO 07/08/1954: fg. 12 mapp. 24, 25, 26, 19, 35; 7. ATZA GIUSEPPE 18/02/1956, CALDERAIO PIERANNA GEMMA 04/08/1960: fg. 12 mapp. 36; 8. PODDA FRANCESCO 13/08/1958: fg. 11 mapp. 117; 9. PONTI MARIA FRANCESCA 18/07/1958, PONTI SEBASTIANA 17/10/1956, PONTI SOFIA ANGELA 23/10/1953: fg. 12 mapp. 1, 2, 11; 10. SOCIETA' AGRICOLA PRATOBELLO DI DETTORI E CATGIU S.S 01425860911: fg. 12 mapp. 7, 8, 12, 15 fg. 8 mapp. 14; 11. MARCHI ANTONIO nato a GAVOI (NU) il 17/07/1957 MRCNTN57L17D947L Proprieta' 1/3, MARCHI GIOVANNI nato a GAVOI (NU) il 09/04/1964 MRCGNN64D09D947P Proprieta' 1/3, MARCHI IGNAZIO nato a GAVOI (NU) il 15/02/1960 MRCGNZ60B15D947J Proprieta' 1/3: fg. 12 mapp. 3, 4; 12. SOCIETA' AGRICOLA PRATOBELLO DI DETTORI E CATGIU S.S. con sede in ORGOSOLO (NU) 01425860911 Proprieta' 1/3: fg. 8 mapp. 14, fg. 12 mapp. 1, 2, 7, 8, 11, 12, 15

Parte seconda

1. COMUNE DI BAULADU fg. 8, fg. 12, fg. 12 mapp. 53

Comune di Paulilatino

1. PASSIU GIOVANNA 23/10/1943, PASSIU GIOVANNA 23/10/1943, SEDDA ANTONIO 23/11/1943: fg. 80 mapp. 53; 2. SANNA ANGELA 16/12/1955, SANNA BONACATU 09/02/1958, SANNA COSTANTINO 07/07/1960; SANNA MARIO



26/07/1953, SANNA PASQUALINA 20/04/1965, SANNA SALVATORE 04/06/1950: fg. 80 mapp. 13, 19, 25; **3.** PONTI FRANCESCO 11/01/1960, PONTI GIUSEPPE 27/12/1961, PONTI SERAFINANGELO 08/10/1963: fg. 80 mapp. 39; **4.** PISCHEDDA GIUSEPPA Usufr., SORU CONSOLATA Compr., SORU FRANCESCO Compr., SORU LUCIA Compr., SORU MANAI MADDALENA Compr., SORU MANAI SEBASTIANO Compr., SORU PALA GIOVANNI Compr., SORU PALA LUCIA Compr., SORU PALA MADDALENA Compr., SORU PIETRO Compr., SORU PISCHEDDA ANTONIO Compr., SORU PISCHEDDA GIUSEPPE Compr., SORU PISCHEDDA MARIA Compr., SORU PISCHEDDA PIETRINO Compr., SORU PISCHEDDA SALVATORE Compr. SORU RAIMONDO Compr., TROGU MANAI LUCIA Compr.: fg. 86 mapp. 4; **5.** PONTI FRANCESCA 20/01/1916, PONTI GIOVANNI 12/10/1922, PONTI MARIA 08/07/1919: fg. 80 mapp. 41; **6.** SORU GIUSEPPE 20/05/1914: fg. 86 mapp. 3; **7.** CASULA ROSINA 17/12/1936, PIREDDA ANTONIO 23/11/1935, PIREDDA GIOVANNA ANGELA 29/09/1933, PIREDDA SALVATORE 25/04/1974: fg. 81 mapp. 34; **8.** MURONI SPERANZA 29/11/1933: fg. 81 mapp. 22; **9.** MURA PASSIU CATERINA 17/09/1925, MURA PASSIU MARIA 17/02/1919, MURA PASSIU SERAFINO 08/09/1915, OPPO DANIELA 25/10/1957, OPPO GIOVANNI 28/09/1955, VIDILI FRANCESCA 23/06/1957, VIDILI MARIA GIOVANNA 01/08/1959: fg. 81 mapp. 20, 25, 55; **10.** OPPO DANIELA 25/10/1957, OPPO GIOVANNI 28/09/1955, VIDILI FRANCESCA 23/06/1957, VIDILI MARIA GIOVANNA 01/08/1959: fg. 61 mapp. 23; **11.** SERRA PASSIU SALVATORE Usufr., SERRA ZANDA CATERINA Compr. SERRA ZANDA MATTEO Compr., SERRA ZANDA STEFANINA Compr., SERRA ZANDA TOMMASO Compr.: fg. 81 mapp. 56; **12.** MURA FRANCESCO 10/10/1936, MURA MARIA ROSA 20/08/1922: fg. 81 mapp. 32; **13.** COLLEO ANTONIANGELA FU PIETRO PAOLO, COLLEO GIOVANNI FU PIETRO PAOLO, COLLEO MARIA ROSA FU PIETRO PAOLO, COLLEO MARIANGELA FU PIETRO PAOLO, COLLEO SALVATORANGELO FU PIETRO PAOLO, OBINU MUSCAS FRANCESCANGELA FU PIETRO PAOLO, SCHIRRA FRANCESCA il 18/03/1920, SCHIRRA GIOVANNI 16/10/1915, SCHIRRA MARIA ROSA 01/10/1911, SCHIRRA SALVATORANGELO 25/09/1909: fg. 81 mapp. 8; **14.** MURA GIOVANNI 11/08/1922, MURA ORSOLA 09/11/1928: fg. 81 mapp. 11; **15.** CARTA ANTONIO 14/03/1955, CARTA GIAMPAOLO 18/12/1971, CARTA MARIA CRISTINA 24/05/1975, CARTA MARIANGELA 31/05/1960, CARTA MARIO 30/03/1957, CARTA PATRIZIA 11/12/1961, CARTA PIETRO 23/02/1965, CARTA RENATO 27/04/1967, CARTA ROSA MARIA 20/05/1969, CARTA VITTORIO 18/08/1958: fg. 80 mapp. 48; **16.** SERRA COLLU GIOVANNI FU DEMETRIO, VIDILI GIUSEPPINA 23/05/1932: fg. 80 mapp. 49; **17.** CARTA JONATA nato a GENOVA (GE) il 26/10/1982 CRTJNT82R26D969Z Proprieta' 1/30, PINTUS ANTIOCA nata a PAULILATINO (OR) il 25/01/1971 PNTNTC71A65G384X Proprieta' 1/30: fg. 80 mapp. 48

Parte seconda



1.COMUNE DI PAULILATINO

Comune di Solarussa

1. TOLU MARIA 08/06/1951: fg. 1 mapp. 7, 14, 15 fg. 9 mapp. 33 fg. 10 mapp. 1, 7, 41 fg. 3 mapp. 19, 23, 30, 33, 35, 48, 55; 2. COINU FRANCESCO 19/10/1945, PAU ANTONINA 07/06/1958: fg. 10 mapp. 9, 44, 420, 417, 42 fg. 3 mapp. 17; 3. COINU COCCOLONE SALVATORE: fg. 10 mapp. 48; 4. COINU MARIO 05/09/1944: fg. 3 mapp. 59; 5. COINU SALVATORE 10/08/1941: fg. 1 mapp. 9 fg. 3 mapp. 51, 56, 53; 6. TOLU MARIA 08/06/1951, TOLU MICHELE 19/09/1952: fg. 3 mapp. 20; 7. AZIENDA U.S.L. N. 5 di ORISTANO 00681110953: fg. 1 mapp. 178; 8. AZIENDA USL N. 5 di ORISTANO 00681110953 prop., COINU SALVATORE 10/08/1941 sup.: fg. 1 mapp. 179; 9. SERUSI SALVATORE il 06/08/1929: fg. 1 mapp. 61

Parte seconda

1. COMUNE DI SOLARUSSA: fg. 9, fg. 10, fg. 3, fg. 1, fg. 3 mapp. 7, 8, 9

Roma 1 marzo 2023

RFI S.p.A.

Vice Direzione Generale Network Management

Direzione Investimenti

Direzione Investimenti Area Campania, Sardegna e Adriatica

Il Referente di Progetto

Ciro Napoli

I dati personali degli interessati sono trattati da Rete Ferroviaria Italiana SpA, in qualità di Titolare del Trattamento e da soggetti da questa espressamente autorizzati, nell'ambito e per le finalità strettamente necessarie alle attività connesse alla gestione delle procedure espropriative, in conformità al Regolamento (UE) 679/2016 e al D.Lgs. 196/2003, così come modificato dal D.Lgs. 101/2018, secondo quanto previsto dall'informativa ex artt. 13 e 14 del Regolamento (UE) 679/2016, pubblicata nella sezione Protezione dati del sito istituzionale www.rfi.it

