

RFI S.p.A. - Gruppo Ferrovie dello Stato Italiane Società con socio unico soggetta all'attività di direzione e coordinamento di Ferrovie dello Stato Italiane S.p.A. a norma dell'art. 2497-sexies del cod. civ. e del D.Lgs. n. 112/2015 - Sede legale: Piazza della Croce Rossa, 1 - 00161 Roma Cap. Soc. euro 31.528.425.067,00 Iscritta al Registro delle Imprese di Roma Cod. Fisc. 01585570581 e P. Iva 01008081000 – R.E.A. 758300

**DIRETTRICE FERROVIARIA MESSINA – CATANIA – PALERMO
LOTTO 1+2 “TRATTA FIUMETORTO-LERCARA DIRAMAZIONE”
INTERVENTI DI VARIANTE DENOMINATI “GAS04” E “GAS09” PER LA
RISOLUZIONE DELLE INTERFERENZE CON I METANODOTTI DELLA SNAM RETE GAS S.P.A.
(CUP J11H03000180001)**

COMUNICAZIONE DI AVVIO DEL PROCEDIMENTO VOLTO ALL'APPOSIZIONE DEL VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO E/O ASSERVIMENTO DELLE AREE OCCORRENTI PER LA REALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO, NONCHÉ ALLA DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITÀ DELL'OPERA AI SENSI DEGLI ARTT. 11 e 16, D.P.R. 327/2001 e s.m.i.

PREMESSO

- che ai sensi del DM 138-T del 31 ottobre 2000 RFI S.p.A. è concessionario del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;
- che in conformità a quanto previsto dall'art. 6, comma 8, del DPR 327/2001 RFI S.p.A., in qualità di concessionario, è stata delegata ai sensi dell'art. 6, comma 3, del sopracitato DM - sostituito dall'art. 1 del DM 60-T del 28 novembre 2002 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti - ad emanare tutti gli atti del procedimento espropriativo nonché ad espletare tutte le attività al riguardo previste dal DPR 327/2001;
- che l'intervento si inserisce nel più ampio progetto del “Lotto 1+2: Tratta Fiumetorto-Lercara Diramazione” che è compreso nell'Allegato IV “Realizzazione asse ferroviario Palermo-Catania-Messina” al DL 77/2021 convertito, con modificazioni, nella L. 108/2021, quale opera pubblica di particolare complessità o di rilevante impatto;
- che per la “Realizzazione asse ferroviario Palermo-Catania-Messina” è stato, altresì, nominato con DPCM del 16 aprile 2021, ai sensi dell'art. 4, comma 1, del DL 32/2019, convertito con modificazioni dalla L. 55/2019, Commissario straordinario l'Ing. Filippo Palazzo;
- che il Progetto Definitivo “Lotto 1+2: Tratta Fiumetorto-Lercara Diramazione” è stato approvato, ai sensi dell'art. 44, comma 4, del DL 77/2021 convertito con modificazione dalla L. 108/2021 e s.m.i. con Conferenza di Servizi conclusa con determinazione del 26 novembre 2022;
- che il Comitato Speciale presso il Consiglio Superiore dei Lavori Pubblici ha reso, ai sensi dell'art. 44, comma 6, del DL 77/2021, nell'Adunanza del 19/20 dicembre 2022 la determinazione motivata n. 6/2022 che integra e sostituisce la determinazione motivata della Conferenza di Servizi di cui al punto precedente con conseguimento, tra gli altri del vincolo preordinato all'esproprio sulle aree interessate dalle opere nonché dichiarazione di pubblica utilità delle stesse;
- che il Commissario straordinario, con Ordinanza n. 27 del 22 dicembre 2022, ha preso atto dell'intervenuta approvazione del Progetto Definitivo “Lotto 1+2: Tratta Fiumetorto-Lercara Diramazione”;
- che l'intervento, nel passaggio dal progetto definitivo al progetto esecutivo ha previsto alcune modifiche alle soluzioni di risoluzione delle interferenze con n. 2 metanodotti SNAM Rete Gas S.p.A. già previste nel progetto assentito, al fine di compatibilizzare le realizzande opere ferroviarie con i metanodotti interferiti; le opere consistono in minime varianti planimetriche di metanodotti interrati ed esistenti;
- che le opere ricadono nell'ambito della Regione Siciliana ed interessano il territorio del Comune di Termini Imerese e del Comune di Sciarra, nella Città Metropolitana di Palermo;
- che il Commissario straordinario, con Ordinanza n. 37 del 30 giugno 2025 ha avviato la procedura per l'approvazione dell'intervento ai sensi dell'art. 4 comma 2 del DL 32/2019 convertito nella L. 55/2019;

- che le opere costituiscono varianti rispetto al progetto assentito e sono approvate ai sensi del comma 7 dell’art. 44 del DL 77/2021 convertito dalla L. 108/2021 dal Commissario Straordinario in conformità a quanto stabilito dell’art. 4 comma 2 del DL 32/2019 convertito nella L. 55/2019;
- che, in esito all’approvazione del progetto dell’opera con Ordinanza del Commissario, verrà dato atto del raggiungimento dell’Intesa Stato – Regione Siciliana sulla localizzazione dell’opera ad ogni fine urbanistico e edilizio, con assoggettamento delle aree al vincolo preordinato all’esproprio/asservimento ai sensi dell’art. 10 del DPR 327/2001 e s.m.i e dichiarazione di pubblica utilità delle opere ai sensi dell’art. 12, comma 1, del citato DPR; ciò in conformità a quanto previsto dall’art. 4 comma 2 del richiamato DL 32/2019;
- che, ai sensi dell’art. 53-bis, comma 1-bis, D.L. 77/2021, convertito, con modificazioni, con L. 108/2021, *“Gli effetti della determinazione conclusiva della conferenza di servizi di cui all’articolo 48, comma 5 si producono anche per le opere oggetto di commissariamento a norma dell’articolo 4 del decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito, con modificazioni, dalla legge 14 giugno 2019, n. 55, a seguito dell’approvazione del progetto da parte del Commissario straordinario, d’intesa con il presidente della regione interessata, ai sensi del medesimo articolo 4”*;
- che RFI S.p.A. deve comunicare, ai sensi e per gli effetti dell’art. 11 del DPR 327/2001 e s.m.i., ai soggetti pubblici o privati interessati, l’avvio del procedimento volto all’apposizione del vincolo preordinato all’esproprio sulle aree interessate dal progetto e alla dichiarazione di pubblica utilità ai sensi e per gli effetti dell’art. 16 del medesimo DPR;
- che R.F.I. S.p.A. ha incaricato la Società Italferr S.p.A., quale proprio soggetto tecnico, dell’espletamento delle attività volte alla partecipazione dei soggetti interessati al procedimento di apposizione del vincolo preordinato all’esproprio e dichiarazione di pubblica utilità;
- che le ditte interessate dalle opere sono in numero inferiore a 50 e, pertanto, Italferr S.p.A., ai sensi degli artt. 11, comma 2 e 16, comma 4, D.P.R. 327/2001, ha dato avviso alle stesse, con nota prot. DEO.DIC.PES.0213111.25.U del 07/07/2025 trasmessa tramite raccomandata A/R, dell’avvio del procedimento volto all’apposizione del vincolo preordinato all’esproprio e alla dichiarazione di pubblica utilità;
- che, dagli accertamenti effettuati, sono risultate irreperibili le ditte proprietarie delle seguenti aree censite al catasto del:
 - o Comune di Sciarra:
 - fg. 8 mapp. 469, fg. 9 mapp. 1; fg. 11 mapp. 54, 536 (per tale ditta è stata inviata una comunicazione individuale con nota sopra richiamata); fg. 11 mapp. 753, 960, 391, 396, 566 (per tale ditta è stata inviata una comunicazione individuale con nota sopra richiamata);
 - o Comune di Termini Imerese:
 - fg. 66 mapp. 684, 811;
- che, dagli accertamenti effettuati, sono inoltre risultate decedute le seguenti ditte:
 1. MANGIAFRIDDA Agata nata a SCIARA (PA) il 01/10/1919 Usufrutto per 1000/1000, come da risultanze catastali, di beni siti nel Comune di Termini Imerese e censiti in catasto al fg. 66 con il mappale 692, 685, 694, 700, 701;

Tutto ciò premesso, RFI S.p.A.

AVVISA

- che, per venti giorni consecutivi, a partire dalla data di pubblicazione del presente avviso, è depositato per consultazione presso la sede Italferr S.p.A. di Palermo in Via D. Cimarosa, 10 (previo appuntamento da richiedere al numero 3351498476 o 3667569183) il progetto in intestazione con i seguenti elaborati:
 - o *Piano particellare*;
 - o *Elenco delle ditte proprietarie come da intestazioni catastali*;
- che, entro il termine perentorio di trenta giorni, decorrenti dalla pubblicazione del presente avviso, è possibile prendere visione degli elaborati depositati presso l’ufficio sopra indicato e presentare, entro lo stesso termine, in forma scritta a mezzo raccomandata A.R. (ovvero tramite Posta Elettronica Certificata all’indirizzo proc-aut-espro@legalmail.it), le proprie osservazioni, al Dirigente della S.O. Permessualistica, Espropri e Subappalti della Società Italferr S.p.A. – presso la sede legale della Società stessa, competente per la relativa procedura;

- che le osservazioni pervenute nel termine di cui sopra saranno valutate per le definitive determinazioni;
- che, si procede, mediante l'avviso pubblicato sul giornale nazionale “Corriere della Sera” e quello pubblicato in pari data sul quotidiano a diffusione locale “Quotidiano di Sicilia” e, per venti giorni, all’Albo pretorio dei Comuni il cui territorio è interessato da procedure espropriative nonché, al fine di dare massima diffusione all’avvio del procedimento, con pubblicazione sul sito Internet della Società Italferr S.p.A. all’indirizzo di seguito riportato: www.italferr.it-sezione espropri.

Catania, 10 settembre 2025

RFI S.p.A.

Direzione Investimenti

Direzione Investimenti Area Sicilia e Calabria

Progetti Sicilia Centrale

Il Referente di Progetto

Maurizio Infantino

I dati personali degli interessati sono trattati da Rete Ferroviaria Italiana SpA, in qualità di Titolare del Trattamento e da soggetti da questa espressamente autorizzati, nell’ambito e per le finalità strettamente necessarie alle attività connesse alla gestione delle procedure espropriative, in conformità al Regolamento (UE) 679/2016 e al D.Lgs. 196/2003, così come modificato dal D.Lgs. 101/2018, secondo quanto previsto dall’informativa ex artt. 13 e 14 del Regolamento (UE) 679/2016, pubblicata nella sezione Protezione dati del sito istituzionale www.rfi.it