

**RFI S.p.A. - Gruppo Ferrovie dello Stato Italiane Società con socio unico soggetta all'attività di direzione e coordinamento di Ferrovie dello Stato Italiane S.p.A. a norma dell'art. 2497-sexies del cod. civ. e del D.Lgs. n. 112/2015 - Sede legale: Piazza della Croce Rossa, 1 - 00161 Roma Cap. Soc. euro 31.528.425.067,00 Iscritta al Registro delle Imprese di Roma Cod. Fisc. 01585570581 e P. Iva 01008081000 – R.E.A. 758300**

**PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA DEL RADDOPPIO DECIMOMANNU –  
VILLAMASSARGIA. LOTTO 2 VILLASPECIOSA-UTA-SILQUA  
VARIANTI OPERE A VERDE E IDRAULICHE - CUP: J74E21000940009**

**AVVISO DI INDIZIONE DELLA CONFERENZA DI SERVIZI PER L'APPROVAZIONE DEL PROGETTO, DI AVVIO DEL PROCEDIMENTO VOLTO ALL'APPOSIZIONE DEL VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO E/O ASSERVIMENTO SULLE AREE INTERESSATE DALLE OPERE E DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITÀ DELLE STESSE EX ART. 14-BIS L. 241/1990 E S.M.I. IN CONFORMITÀ A QUANTO STABILITO AI SENSI DEL COMBINATO DISPOSTO DEGLI ARTT. 53-BIS COMMA 1 E 48, COMMA 5-QUATER DEL DL 77/2021, CONVERTITO IN L. 108/2021 E S.M.I.**

**PREMESSO**

- che l'intervento in intestazione rientra nell'ambito del progetto del "Raddoppio Decimomannu – Villamassargia, Lotto 2 Villaspeciosa-Uta-Silqua" e trova finanziamento anche nelle risorse del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR);
- che con nota prot. RFI-VDO.DIN.DICSA\A0011\P\2024\0000357 del 30 aprile 2024 questa Società ha adottato la determinazione conclusiva della Conferenza di Servizi con cui è stato approvato con prescrizioni, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dell'art. 14-bis, comma 5, della L. 241/1990, dell'art. 53-bis, comma 1 e dell'art. 48, comma 5, 5-quater del DL 77/2021, il progetto di fattibilità tecnico economica dell'intervento di cui sopra ed è stata perfezionata, ad ogni fine urbanistico ed edilizio, l'intesa tra lo Stato e la Regione in ordine alla localizzazione dell'opera, con effetto di variante degli strumenti urbanistici vigenti e conseguente apposizione del vincolo preordinato all'esproprio sulle aree interessate ai sensi dell'art. 10 del DPR 327/2001 e s.m.i. nonché dichiarazione di pubblica utilità ai sensi dell'art. 12, comma 1, del medesimo DPR;
- che il progetto è stato sottoposto al Comitato Speciale del Consiglio Superiore dei Lavori Pubblici che, nell'Adunanza del 17/05/2024, ha adottato la Determinazione Motivata n. 3/2024, di natura ricognitiva rispetto alla determinazione conclusiva della Conferenza di Servizi di RFI, in conformità a quanto previsto dall'art. 44, comma 6, secondo periodo del DL 77/2021;
- che RFI S.p.A. con Delibera n. 1 del 03/06/2024 ha preso atto dell'avvenuta approvazione del progetto con le modalità sopra descritte;
- che oggetto del presente avviso è il progetto di modifica a quello assentito, originato dal recepimento di prescrizioni della Conferenza di Servizi sopracitata per opere ricadenti all'esterno della fascia di rispetto ferroviaria; tali opere consistono in sistemazioni idrauliche di fossi e canali e opere a verde e di mitigazione ambientale;
- che le opere di variante ricadono nell'ambito della Regione Autonoma della Sardegna e sono localizzate nel territorio del Comune di Silqua e del Comune di Villaspeciosa nella Provincia Sud Sardegna;
- che, ai sensi dell'art. 14, comma 5 della L. 241/1990 e s.m.i., *"l'indizione della conferenza è comunicata ai soggetti di cui all'articolo 7, i quali possono intervenire nel procedimento ai sensi dell'articolo 9"*;
- che, ai sensi del combinato disposto degli artt. 53-bis comma 1 e dell'art. 48, comma 5-quater, terzo ultimo periodo del soprarichiamato DL 77/2021 *"le comunicazioni agli interessati di cui all'articolo 14, comma 5, della legge n. 241 del 1990 tengono luogo della fase partecipativa di cui all'articolo 11 del predetto decreto del Presidente della Repubblica n. 327 del 2001"*;
- che ai sensi del DM 138-T del 31 ottobre 2000 RFI S.p.A. è concessionario del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;
- che in conformità a quanto previsto dall'art. 6, comma 8, del DPR 327/2001 RFI S.p.A., in qualità di concessionario, è stata delegata ai sensi dell'art. 6, comma 3, del sopracitato DM - sostituito dall'art. 1 del DM 60-T del 28 novembre 2002 - ad emanare tutti gli atti del procedimento espropriativo nonché ad espletare tutte le attività al riguardo previste dal DPR 327/2001 e s.m.i.;

- che RFI S.p.A. ha incaricato la Società Italferr S.p.A., Società con socio unico soggetta all'attività di direzione e coordinamento di Rete Ferroviaria Italiana S.p.A. - Società per Azioni ex art. 2497 septies c.c. – quale proprio soggetto tecnico per l'espletamento, tra le altre, delle attività volte alla partecipazione dei soggetti interessati al procedimento di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio sulle aree interessate dall'intervento e di dichiarazione di pubblica utilità delle opere previste dallo stesso;
- che, ai sensi dell'art. 8, comma 2 della L. 241/1990 e s.m.i., si procede con l'avviso pubblicato sul quotidiano a diffusione nazionale "La Repubblica" e con quello pubblicato sul quotidiano a diffusione locale "L'Unione Sarda", sul sito web della Regione Autonoma della Sardegna e sull'albo pretorio on-line dei Comuni interessati dall'intervento, nonché sul sito web della Società Italferr S.p.A. all'indirizzo: [www.italferr.it](http://www.italferr.it) - sezione espropri;
- che le predette modalità di pubblicazione sono ritenute idonee a garantire massima diffusione all'informativa circa l'avvio del procedimento;

### **TUTTO CIÒ PREMESSO**

RFI S.p.A., con sede legale in Roma – 00161, Piazza della Croce Rossa, 1

### **AVVISA**

- che, ai sensi degli artt. 53-bis, comma 1 e 48, comma 5 del D.L. 77/2021, è stata indetta la Conferenza di Servizi per l'approvazione del Progetto "Raddoppio Decimomannu – Villamassargia, Lotto 2 Villaspeciosa-Uta-Siliqua - Varianti opere a verde e idrauliche" in forma semplificata e in modalità asincrona, ai sensi dell'art. 14-bis della L. 241/1990, per l'acquisizione delle autorizzazioni e nulla osta, comunque denominati, ai fini dell'approvazione del progetto medesimo; la determinazione conclusiva della Conferenza di Servizi comporterà l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio sulle aree interessate dall'intervento e la dichiarazione di pubblica utilità delle opere previste dallo stesso;
- che il suddetto procedimento di Conferenza di Servizi è di competenza di RFI S.p.A. e il responsabile del procedimento è il sottoscritto Michele Trentadue;
- che il termine di conclusione del suddetto procedimento di Conferenza di Servizi scadrà il 14 luglio 2025 e che i soggetti di cui all'articolo 7 della L. 241/1990 e s.m.i. possono intervenire, esercitando i diritti di cui all'art. 10 della medesima Legge;
- che il progetto è disponibile per consultazione in modalità telematica al link [RDV Lotto2](#) accessibile dal presente avviso, reso pubblico dal sito web della Società Italferr S.p.A. all'indirizzo [www.italferr.it](http://www.italferr.it) - sezione espropri, previa abilitazione da richiedere all'indirizzo mail: [m.mundula@rfi.it](mailto:m.mundula@rfi.it);
- che l'ulteriore documentazione relativa agli espropri/asservimenti/occupazioni temporanee è resa disponibile, per 30 giorni a partire dalla data di pubblicazione del presente avviso, presso la sede di Cagliari - Via Roma, 22 (previo appuntamento da richiedere al numero 3482391353) con i seguenti elaborati:
  - o Piano particellare;
  - o Elenco delle ditte proprietarie come da intestazioni catastali;
  - o Relazione giustificativa;
- che tutti i soggetti interessati possono presentare memorie scritte e documenti inviandoli all'att.ne del Dirigente della S.O. Permessualistica, Espropri e Subappalti della Società Italferr S.p.A. all'indirizzo P.E.C. [proc-aut-espro@legalmail.it](mailto:proc-aut-espro@legalmail.it) entro il termine di 30 giorni decorrenti dalla presente pubblicazione;
- che le osservazioni pervenute nel termine perentorio di cui sopra saranno valutate per le definitive determinazioni.

**Cagliari, 9 giugno 2025**

RFI S.p.A.  
 Vice Direzione Generale Operation  
 Direzione Investimenti  
 Direzione Investimenti Area Campania, Sardegna e Adriatica  
 Progetti Napoli e Sardegna  
 Il Referente di Progetto  
 Ing. Michele Trentadue

*I dati personali degli interessati sono trattati da Rete Ferroviaria Italiana SpA, in qualità di Titolare del Trattamento e da soggetti da questa espressamente autorizzati, nell'ambito e per le finalità strettamente necessarie alle attività connesse alla gestione delle procedure espropriative, in conformità al Regolamento (UE) 679/2016 e al D.Lgs. 196/2003, così come modificato dal D.Lgs. 101/2018, secondo quanto previsto dall'informativa ex artt. 13 e 14 del Regolamento (UE) 679/2016, pubblicata nella sezione Protezione dati del sito istituzionale [www.rfi.it](http://www.rfi.it)*